AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:

- il combinato disposto degli articoli 110 e 112 che stabilisce i compiti attributi all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- l'art. 47 il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale;

- l'art. 48, comma 3 lettera c) il quale prevede che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione;

VISTO il decreto n. 181/07 "A" emesso il 04.04.2007, depositato in data 11.07.2007, parzialmente confermato dal decreto n. 231/10 del 02.02.2010 emesso dalla Corte di Appello di Napoli e divenuto definitivo con sentenza emessa in data 27.01.2012 dalla Corte Suprema di Cassazione – Sezione VI^ Penale, con il quale è stata disposta la confisca, in danno di Luigi Pastore nato a Napoli il 09.09.1951, ai sensi dell'art. 2 *ter* della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni, tra l'altro, dell' "*appartamento per civile abitazione ubicato in Viareggio (LU) località Bicchio e sito al primo piano di un edificio ubicato alla via Aurelia Sud n. 454 …omissis …beni riportati in catasto al foglio 34 di detto comune, particelle 783 sub 65 e 783 sub 16*";

CONSIDERATO che il citato decreto è stato ritualmente trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lucca – Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 10.07.2012 ai numeri RG 9313 e RP 6892;

VISTA la nota n. 47832 del 15.12.2015 con la quale questa Agenzia nazionale ha invitato le amministrazioni cui i beni sono destinabili, a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo del cespite sopra indicato;

VISTA la nota n. 8637 del 09.02.2016 (acquisita al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 5710 del 09.02.2016) con la quale il Comune di Viareggio ha comunicato l'interesse all'acquisizione, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, dell'immobile de quo al fine di destinarlo a scopi di ordine sociale ovvero per finalità istituzionali rivolte al sociale;

PRESO ATTO che nella riunione del 02.03.2016 il Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere all'assegnazione del bene in argomento in favore del Comune di Viareggio;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

DECRETA

l'immobile sito in Viareggio, via Aurelia Sud n. 454, sopra meglio descritto, identificato al catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 34 particella 783 sub 65 categoria A/3 e sub 16 categoria C/6 è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di Viareggio per essere destinato, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni, a scopi di ordine sociale ovvero per finalità istituzionali rivolte al sociale.

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197 del legge 24 dicembre 2012, n. 228 che ha compiutamente disciplinato la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)

(GD)